Форма Приложение

к описанию содержания ходатайства

о переводе земель сельскохозяйственного

назначения или земельных участков в составе

таких земель за исключением земель,

находящихся собственности Российской

Федерации, в другую категорию,

и состав прилагаемых к нему документов

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(исполнительный орган государственной власти)

**ХОДАТАЙСТВО**

о переводе земель сельскохозяйственного назначения или

земельных участков в составе таких земель, за исключением земель,

находящихся в собственности Российской Федерации

Вариант 1: для физического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вариант 2: для индивидуального предпринимателя, юридического лица,

исполнительного органа государственной власти, органа местного самоуправления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование/Ф.И.О.) (вид документа) (ОГРН)……..(ИНН)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата государственной регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

категория земель, в состав которой входит земельный участок, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

площадь земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

местоположение земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

из состава земель сельскохозяйственного назначения в категорию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать категорию земли, в состав которой предполагается осуществить

перевод земельного участка)

Земельный участок принадлежит на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать вид правомочия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать сведения о правообладателе (правообладателях)

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Правообладатель(ли) выражает(ют) согласие на перевод земельного участка сельскохозяйственных угодий из земель сельскохозяйственного назначения в категорию

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земель, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Перевод земельного участка в другую категорию земель необходим по

следующим основаниям: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать обоснование, включающее цель перевода земельного участка в другую категорию и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

обоснование необходимости использования земельного участка в составе испрашиваемой

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

категории земель, несовместимого с нахождением в составе земель

сельскохозяйственного назначения)

Иные варианты использования земельных участков из других категорий земель для испрашиваемых целей отсутствуют по причине

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(привести обоснование)

Сведения о кадастровой стоимости испрашиваемого земельного участка (в случае перевода на основании [пункта 4 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7D80AD8783F0357341BC7E0FAF979E3E211BD839549672040C0457360044A6937CB6F77F75C94C31cDf8F) Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее - Закон):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сведения о среднем уровне кадастровой стоимости земель данной категории в муниципальном районе (городском округе), на территории которого расположен земельный участок (в случае перевода на основании [пункта 4 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7D80AD8783F0357341BC7E0FAF979E3E211BD839549672040C0457360044A6937CB6F77F75C94C31cDf8F) Закона):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сведения о временном отводе земельных участков (частей земельных участков), предоставляемых на период строительства линейного объекта (в случае перевода на основании [пункта 6 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7D80AD8783F0357341BC7E0FAF979E3E211BD839549672040C0457360044A6937CB6F77F75C94C31cDfBF) Закона):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение:

1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя - физического лица; выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписка из Единого государственного реестра юридических лиц - для индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления ([пункт 2 части 4 статьи 2](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E670CBq4e7F) Закона).

2. Документ, подтверждающий соответствующие полномочия представителя заявителя (в случае, если с ходатайством обращается представитель заявителя).

3. Выписка из государственного кадастра недвижимости относительно сведений о земельном участке, перевод которого предполагается осуществить ([пункт 1 части 4 статьи 2](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CEq4e0F) Закона).

4. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок, перевод которого предполагается осуществить (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 3 части 4 статьи 2](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E670CBq4e0F) Закона).

5. Заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено [законодательством](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCC423735B01073B426F02560AEF9724A25CAB598E671C8q4e1F) (если перевод земельного участка осуществляется на основании [пункта 4 части 4 статьи 2](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E670CBq4e1F) Закона).

6. Согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 5 части 4 статьи 2](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E670CBq4e2F) Закона).

7. Выписка из государственного кадастра недвижимости о кадастровой стоимости земельного участка (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 4 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e5F) Закона).

8. Копия акта о среднем уровне кадастровой стоимости земель данной категории в муниципальном районе (городском округе), на территории которого расположен земельный участок (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 4 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e5F) Закона).

9. Акт выбора земельного участка с приложением Схемы расположения земельного участка, утвержденные в установленном порядке (в случае перевода земельного участка на основании [пунктов 2](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e4F), [4](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e5F), [6](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e6F), [9 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e1F) Закона, [статья 31](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCB433D32B11073B426F02560AEF9724A25CAB598E672C0q4e0F) Земельного кодекса Российской Федерации).

10. Утвержденный в установленном порядке проект рекультивации земель в связи с добычей полезных ископаемых (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 8 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e0F) Закона).

11. Утвержденный в установленном порядке проект рекультивации части сельскохозяйственных угодий, предоставляемой на период осуществления строительства линейных объектов (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 6 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e6F) Закона).

12. Заключение органа местного самоуправления или документ, подтверждающий отсутствие иных вариантов размещения соответствующих объектов (в случае перевода земельного участка на основании [пунктов 4](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e5F), [7](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e7F), [9 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e1F) Закона).

13. Копия решения о консервации земель (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 1 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E670CFq4e6F) Закона).

14. Копия решения о резервировании земель (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 2 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e4F) Закона).

15. Документ, подтверждающий отнесение земельного участка к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного особо ценного назначения (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 2 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7EA52522A14745CED24CC53201BF729FECCE463537B61073B426F02560AEF9724A25CAB598E671CCq4e4F) Закона).

16. Схема расположения земельного участка.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.

(Ф.И.О.) (подпись)