**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

г. Москва «17» сентября 2016 года

Настоящий Акт приема-передачи земельного участка с кадастровым № 4774:988372:938:991, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Вокзальная, 48 удостоверяет, что Закрытое акционерное общество «ЗемельРос» в лице Директора по производственным вопросам Михалева Аркадия Семеновича, действующего на основании доверенности от 20 марта 2015 г., передает, а Открытое акционерное общество «РостОк» в лице Генерального директора Степанова Владимира Васильевича, действующего на основании Устава, принимает с «17» сентября 2016 года указанный земельный участок общей площадью 35500 (тридцать пять тысяч пятьсот) кв. м., в границах и состоянии согласно кадастрового плана (далее - участок), предоставленный в аренду Открытому акционерному обществу «РостОк» по договору аренды от «12» сентября 2016 года между Открытым акционерным обществом «РостОк» и Закрытым акционерным обществом «ЗемельРос» (далее - Договор).

1. Арендатор удовлетворен качественным состоянием данного недвижимого имущества, установленного путем его осмотра перед подписанием данного акта, и не обнаружил при осмотре каких-либо дефектов и недостатков, о которых ему не сообщил Арендодатель. Состояние участка полностью соответствуют условиям вышеуказанного Договора.
2. Открытое акционерное общество «РостОк» не имеет каких-либо претензий к Закрытому акционерному обществу «ЗемельРос» в отношении вышеуказанного земельного участка.

Подписано от имени:

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодателя:Подпись:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Имя: Михалев А.С.Должность: Директор по производственным вопросам(Печать) | Арендатора:Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Имя: Степанов В.В.Должность: Генеральный директор(Печать) |